

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 ประกอบด้วย คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ระดับเสียงโดยทั่วไป ระดับเสียงรบกวน ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทั้ง ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009.5/23593 ลงวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ.2566 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการพบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการและวิศวกรควบคุมงานของบริษัทวิศวกรที่	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่โครงการและวิศวกรควบคุมงานดำเนินงานลงพื้นที่ ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการพบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชน บริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกรควบคุมงาน ดำเนินงานลงพื้นที่ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการพบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงเป็นประจำตลอด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง) ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลง ผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการและวิศวกรควบคุมงานของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้างซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชน บริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกรควบคุมงาน ดำเนินงานลงพื้นที่ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการพบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงเป็นประจำตลอด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ - ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชน บริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<p>โครงการจัดให้มีผู้ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนโดยติดตั้งไว้ที่หน้าโครงการเพื่อนำข้อมูลไปหาแนวทางแก้ไขต่อไป</p>	<p>ภาคผนวก ข5</p> <p>ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4)</p>

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	- รั้วโดยรอบโครงการ	- ความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง - การเคลื่อนตัวของดินว่ามี การเคลื่อนตัวหรือไม่	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณ ถนนทางเข้าออกโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะ - ติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer)	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินและฐานรากเสาเข็ม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ทำฐานรากเสาเข็ม		- -

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	- ดิน และโคลนเบนโทไนท์ - การฉีดพรมน้ำ	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 - ตรวจสอบให้มีการฉีดล้างล้อรถบรรทุกดินที่ออกจากพื้นที่โครงการและพื้นที่นำดินไปถม	- สถานที่ทั้งดิน - พื้นที่โครงการและสถานที่ทั้งดิน	- ต ล อ ด ร ะ ย ะ เ ว ล ่า ก่อสร้าง - ต ล อ ด ร ะ ย ะ เ ว ล ่า ก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ทางโครงการมีการฉีดล้างล้อรถบรรทุกดินที่ออกจากพื้นที่โครงการและพื้นที่นำดินไปถมทุกครั้งอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 10)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นใบคลุมอาคาร - การฉีดพรมน้ำ - การทำงานของเครื่องจักรกล	- ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ - ตรวจสอบให้มีการฉีดพรมน้ำ - ตรวจสอบสภาพและการทำงานของเครื่องจักรกลและซ่อมบำรุงอย่างถูกวิธี - ตรวจสอบเครื่องจักรกลโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5})	- พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณที่เกิดฝุ่นละออง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตามคำแนะนำใน คู่มือ ของอุปกรณ์ เป็นประจำ - ตามคำแนะนำใน คู่มือ ของอุปกรณ์ เป็นประจำ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	- ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15) - -

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นใบคลุมอาคาร - การฉีดพรมน้ำ - การทำงานของเครื่องจักรกล 	<ul style="list-style-type: none"> - ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ - ตรวจสอบให้มีการฉีดพรมน้ำ - ตรวจสอบสภาพและการทำงานของเครื่องจักรกลและซ่อมบำรุงอย่างถูกวิธี - ตรวจสอบเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณที่เกิดฝุ่นละออง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตามคำแนะนำในคู่มือของอุปกรณ์เป็นประจำ - ตามคำแนะนำในคู่มือของอุปกรณ์เป็นประจำ 	<ul style="list-style-type: none"> ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15) - -

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- สถานการณ์คุณภาพอากาศค่า PM _{2.5} จากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร หากพบว่า ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในพื้นที่โครงการมีค่าเกินมาตรฐานฯ โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้องและการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือใดๆ โครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- การตรวจวัด PM 25 พร้อมป้ายแสดงผลดิจิทัล ที่สามารถแสดงรายงานผลทันที	- ตรวจสอบสภาพและการทำงานของเครื่องตรวจวัด PM _{2.5} พร้อมป้ายแสดงผลดิจิทัล	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตามคำแนะนำในคู่มือของเครื่องตรวจวัด PM _{2.5} พร้อมป้ายแสดงผลดิจิทัลเป็นประจำ	ทางโครงการจัดให้มีการตรวจวัด PM 25 พร้อมป้ายแสดงผลดิจิทัล ที่สามารถแสดงรายงานผลทันที	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศ 2 จุด จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ 1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม - ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่องทุกวัน	- ตรวจวัดตามระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) หรือระบบอื่นที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบ เช่น ระบบเบต้า เร ระบบเทปเปอ อีลิเมนต์ ออสซิเลตติ้งไมโครบาลานซ์ และระบบไดโคโตมัส เป็นต้น	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	- ทุกวัน ที่ มี ก า ร ก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางพลัด ทุกสัปดาห์	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง ทุกวัน	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศ 2จุด จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ 1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม(ต่อ) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 24 ชม. 1 วัน ต่อเนื่อง ทุกวัน	- ตรวจวัดตามระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) หรือระบบอื่นที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบ เช่น ระบบเบต้า เร ระบบเทปเปอ อีลิเมนต์ ออสซิเลตติ้งไมโครบาลานซ์ และระบบไดโคโตมัส เป็นต้น	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	- ทุก วัน ที่ มี ก า ร ก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางพลัด ทุกสัปดาห์	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง ทุกวัน	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจวัดตามระบบนันทิสเปอร์ซีฟ อินฟราเรดดิเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared Detection)	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิก จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ง
	- NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจวัดตามระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence Method)	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิก จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจวัดตามระบบเปลวไอ อ อ ไน ซ์ (Flame Ionization Method)	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ง
	- SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจวัดตามระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline) หรือ ยูวีฟลูออเรสเซน (UV-Fluorescence) หรือระบบอื่นที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบ	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) ช่วงฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ - TSP 24 ชม . 3 วันต่อเนื่อง	- ตรวจวัดตามระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) หรือระบบอื่นที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบ เช่น ระบบเบต้า เรระบบเทปเปอ อิลิเมน ออสซิเลตติ้ง ไมโครบาลานซ์ และระบบไดโคโตมัส เป็นต้น	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิก จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- PM ₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- ตรวจวัดตามระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) หรือระบบอื่นที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบ เช่น ระบบเบต้า เรระบบเทปเปอ อิลิเมน ออสซิเลตติ้ง ไมโครบาลานซ์ และระบบโคโคโตมัส เป็นต้น	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ PM ₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	ภาคผนวก ง
	- CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	ตรวจวัดตามระบบนันทิสเปอร์ซิป อินฟราเรดดีเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared Detection)	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเดอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- NOx 24 ชม . 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจวัดตามระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence Method)	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ง
	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจวัดตามระบบเปลว ไอออนไนซ์ (Flame Ionization Method)	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเดอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- SO _x 24 ชม . 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	- ตรวจวัดตามระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline) หรือ ยูวีฟลูออเรสเซน(UV-Fluorescence) หรือระบบอื่นที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบ - เครื่องวัดความเร็วลม Anemometer	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ - จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ SO _x 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ง -

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จุดที่ 2 พื้นที่ของบ้านเลขที่ 55 - ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	- ตรวจวัดตามระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) หรือระบบอื่นที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบเช่น ระบบเบต้า เรระบบเทปเปอ อิลิเมน ออสซิเลตติ้ง ไมโครบาลานซ์ และระบบไดโคโตมัส เป็นต้น	- จุดที่ 2 พื้นที่ของบ้านเลขที่ 55	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.4 เสียง	- การตรวจวัดระดับเสียง 1 จุด 1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม จุดที่ 1 พื้นที่ของบ้านเลขที่ 55 - L_{eq} 24 hr, L_{max} , L_{90} และเสียงรบกวน 3 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- จุดที่ 1 พื้นที่ของบ้านเลขที่ 55	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางพลัดทุกสัปดาห์	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (L_{eq} 24 hr และ L_{max}) พื้นที่ของบ้านเลขที่ 55	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.4 เสียง (ต่อ)	2) ช่วงฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ จุดที่ 1 พื้นที่ของบ้านเลขที่ 55 - L_{eq} 24 hr, L_{max} , L_{90} และเสียงรบกวน 3 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- จุดที่ 1 พื้นที่ของบ้านเลขที่ 55	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง ในวันธรรมดา ช่วงวันจันทร์ ถึง วันศุกร์ที่ไม่ใช่วันหยุด นัก ชี ต ฤ กษ์ โด ย ร า ย ง า น ผ ล ต่ อ ส ำ น ั ก ง า น เชนตบางพลัด ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (L_{eq} 24 hr และ L_{max}) พื้นที่ของบ้านเลขที่ 55	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.5 ความสั่นสะเทือน	1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม - ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ต า ม ป ร ะ ก า ศ ค ณ ะ ก ร ร ม ก า ร สั่นสะเทือนแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน การ สั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- จุด ที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ (กรณีมีผลกระทบจากการทำเสาเข็มหรือ ร้องเรียนจากอาคารข้างเคียง โครงการต้องเพิ่มจุดตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินในบริเวณที่ได้รับผลกระทบ)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตบางพลัด ทุกสัปดาห์	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแนดิฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.5 ความสั่นสะเทือน	2) ช่วงฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ตา ม ป ระ ก า ศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) ร ะ อ ง ก า ห น ด มาตรฐาน การสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- จุ ด ที่ 1 ก าย ใน โครงการด้านทิศใต้	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัด PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารโครงการ	- การก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดสิ้นสุดระยะก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรน้ำและทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- การระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสาธารณะประโยชน์ ถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาทรอื่นๆ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่นๆ โดยเด็ดขาด	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	- การทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่นๆ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่นๆโดยเด็ดขาด	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ต้องไม่มีกลิ่นรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ต้องไม่มีกลิ่นรั่วซึม หากชำรุด	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 62)
	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ป ร ะ ก า ศ ก ร ะ ท ร ว ง ท ร ั พ ย า ก ร ะ ธ ร ร ม ช า ติ แล ะ สิ่งแวดล้อม กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN, Fat Oil & Grease	- ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วม คนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 35)
3.3 การระบายน้ำ	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อดักขยะ-ทราย	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทรายในรางระบายน้ำและบ่อดักขยะที่เตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
3.4 การจัดการขยะ	- สภาพของภาชนะรองรับขยะต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้งานเสมอและเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)	- ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุ่ม โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	- ตรวจสอบการนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุ่มและ/หรือผู้ที่ได้รับอนุญาตให้รับกำจัด โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์และ/หรือของผู้รับอนุญาตให้รับกำจัด	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	- บันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างสถานที่ที่นำไปกำจัดและใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุ่ม	- ตรวจสอบบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างสถานที่ที่นำไปกำจัดและใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุ่มและ/หรือผู้รับอนุญาตที่ส่งไปกำจัดเพื่อตรวจสอบปริมาณให้สอดคล้องกัน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์						
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
3.6 การจราจร	- ช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามกฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	- พนักงานขับรถขนส่ง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 35)
	- กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบสภาพร่างกายพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อนปฏิบัติงานว่ามีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท หรือดื่มสุราหรือไม่	- พนักงานขับรถขนส่ง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การจราจร (ต่อ)	- การติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ	- บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ	ทุก วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 8, 43, 44)
	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกัน อุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	ตรวจสอบรถบรรทุกต้องมีการทำประกันภัยอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการและเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทุก วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การจราจร (ต่อ)	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลา การก่อสร้างในช่วงขนส่งดินวัสดุก่อสร้างและคนงาน	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ	ทุก วัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลาการก่อสร้างในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงานทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 45)
	- พื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุ ก่อ ส ราง ภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทุก วัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ และพื้นที่กองเก็บวัสดุ ก่อ ส รางภายในโครงการอย่างเพียงพอ	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6, 38)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การจราจร (ต่อ)	- ห้ามจอดรถบรรทุก การกองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถบรรทุกและการกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนนจรัญสนิทวงศ์ ซอยจรัญสนิทวงศ์ 85 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 83/1 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- บริเวณไหล่ทางถนนจรัญสนิทวงศ์ ซอยจรัญสนิทวงศ์ 85 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 83/1 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	ทุก วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การจราจร (ต่อ)	- ฝุ่นใบบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบบรถบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจนและเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- ตรวจสอบฝุ่นใบบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบบรถบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจนและเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.7 การสื่อสารและการโทรคมนาคม	- การประชาสัมพันธ์การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ต ร ว จ ส อ บ ก า ร ประชาสัมพันธ์การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุหรือไม่	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานที่ประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบความต้องการการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ	- การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์ - การสอบถามด้วยแบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บข้อมูล - การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์ - การสอบถามด้วยแบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บข้อมูล	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	ตลอดการก่อสร้างโครงการทางโครงการได้มอบหมายบริษัทผู้รับเหมาให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการได้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1)การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	- ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการพบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวเป็นประจำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์และวิศวกรควบคุมงานเข้าพบปะบ้านเรือน สถานที่ประกอบการระยะประชิดและระยะ 100 เมตร เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวเป็นประจำ	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานที่ประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานที่ประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	- ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอไม่ลบเลือน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	- การสำรวจความคิดเห็นประชาชน - สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน - ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	- สำรวจความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยใช้ - การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์ - การสอบถามด้วยแบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บข้อมูล	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญ - ระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทาง - การขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	- ตลอดการก่อสร้างทางโครงการได้มอบหมาย บริษัทผู้รับเหมาให้นิเทศการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงและแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการได้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 1) การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	- การดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการโดยประสานงานกับสำนักงานเขตบางพลัดและภาคส่วนต่างๆ เช่น 1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด 2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ 3) ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม 4) ด้านการศึกษา	- รวบรวมและจดบันทึกข้อเสนอแนะและความคิดเห็นที่มีต่อกิจกรรม/โครงการต่างๆ - การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์ - การสอบถามด้วยแบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บข้อมูล	พื้นที่ดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการประกอบด้วย ดังนี้ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานที่ประกอบกิจการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานที่ประกอบกิจการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ปีละอย่างน้อย 3 กิจกรรม/โครงการ - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์และความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 1) การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน 6) ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน - จำนวนกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงานไม่น้อยกว่าปีละ 3 กิจกรรม/โครงการ - ปัญหาและความต้องการของชุมชน - ระดับการรับรู้ และความพึงพอใจต่อกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงาน		3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้างระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ		ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเดอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 2) การดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน	<ul style="list-style-type: none"> - จำนวนครั้งการร้องเรียน - ประเภทปัญหาการร้องเรียน - ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิมและ ระยะเวลาแก้ไข - ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ร้องเรียนและผู้ที่เกี่ยวข้อง 	<ul style="list-style-type: none"> - รวบรวม และ จัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไข ปัญหาช่องทางต่างๆ - จัดส่งเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง พร้อม กลับมา รับวิธีการปฏิบัติงานหรือแก้ไขปัญหาดังนั้น 	<ul style="list-style-type: none"> - จุดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ - สำนักงาน ควบคุมการก่อสร้างของโครงการ - บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการติดโครงการและพื้นที่ชุมชนโดยรอบโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์กำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้น ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 	ทางโครงการได้ตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ และสำนักงาน ควบคุมการก่อสร้างของโครงการ	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4)
					ทางโครงการได้	ภาคผนวก ข2

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 2) การดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - รวบรวมและจดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาจากหน่วยงาน เช่น สำนักงานเขต - พิจารณาและกำหนดแนวทางการแก้ไขข้อร้องเรียนและวิธีการแก้ไขปัญหาป้องกันการเกิดซ้ำ - ติดตามประเมินผลจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ 	1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้างระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.3 การสาธารณสุข	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง	- มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการต้องกลับมาปรับปรุงวิธีการปฏิบัติงาน หรือแก้ไขทันที	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ในระยะ 100 เมตร	ภาคผนวก ข2
	- โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ก่อนรับเข้าทำงาน 1 ครั้ง และ หลังเข้าทำงานแล้ว ปีละ 1 ครั้ง ตลอดสิ้นสุดระยะก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	- อุปกรณ์ปฐมพยาบาลที่จำเป็นตามที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบว่ามีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ตรวจสอบว่ามีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 54)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกกะ เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	- จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน	ตรวจสอบให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการตรวจสอบให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 58)
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ประสิทธิภาพความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์ โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์ โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	- ป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- มีป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 43, 44)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - มีการจัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทางโครงการได้จัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง ทางโครงการได้ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 45) ภาคผนวก ข17 ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	- ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้าม ติดตั้ง กองหรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ	ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	- แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- มีแสงสว่างและการระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- การจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- มีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 51)
	- ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะว่ามีเพียงพอ	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้และภาชนะรองรับขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้เตรียมถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 31, 40, 57)
	- ประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง	- มีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ในกรณีที่เกิดจากการก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- บั น ที่ ก ส ถิ ตี ก า ร เ กิ ต อุบัติเหตุและปัญหาด้าน สุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- มีบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของ คนงาน ก่อ ส ร ้าง เมื่ อ เ กิ ต อุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญห ทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการ ทำงานหรือจัดให้มีมาตรการ ป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำ โดยทันที โดยเฉพาะการตก จากที่สูง อุบัติเหตุจากการ ขนส่งและไฟฟ้าช็อต	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก วัน ต ล อ ด ระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	- ประสิทธิภาพการใช้งาน ของปั้นจั่นทั้งก่อนใช้งาน และหลังเลิกใช้งาน	- ตรวจ ส อ บ บั น จั น และ อุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ภายใน พื้นที่ก่อสร้างทุกครั้งหลังเลิก ใช้งาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก วัน ต ล อ ด ระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- การใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- สภาพใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉินว่าใช้งานได้ดีหรือไม่ หากชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 54)
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ	- ทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง	- จัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อติดตามหากชุมชนข้างเคียงถูกรบกวน	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ทุกครั้ง ที่รับคนงานเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีจัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อติดตามหากชุมชนข้างเคียงถูกรบกวน	ภาคผนวก ข11
	- ตรวจสอบสภาวะคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด	- ตรวจสอบสภาวะคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด หากพบต้องให้ออกทันที	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)	- จำนวนหัวหน้าคนงาน - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - การลงชื่อปฏิบัติงานหรือมีบัตรประจำตัว	- ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน : คนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 : 40 คน ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำตลอด 24 ชม. หรือไม่ ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงานต้องลงชื่อ หรือมีบัตรประจำตัว	- หัวหน้าคนงานของโครงการ - พื้นที่ก่อสร้าง - พนักงานและคนงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 19) -

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.6 การป้องกันอัคคีภัย	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการตรวจสอบอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 19)
	- จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเรียบร้อยและจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อยและจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 50)
	- การติดตั้งของถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- มีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้หรือไม่	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการติดตั้งของถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 50)
	- แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	ภาคผนวก ข16

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.7 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพื้นที่ดี - การประชาสัมพันธ์การบดบังทัศนียภาพจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - คุณภาพของดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังมลพิษไม่ได้ - ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์ การบดบังทัศนียภาพจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบคุณภาพดินทางกายภาพว่ามีการรองพื้นด้วยปุ๋ยคอกและมีอินทรีย์วัตถุให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร - บริเวณที่จัดเป็นพื้นที่สีเขียว 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ก่อนจัดพื้นที่ส่วนของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - - -

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.8 การเปลี่ยนแปลงของลม	- การประชาสัมพันธ์ การเปลี่ยนแปลงของลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ต ร ว จ ส อ บ ก า ร ประชาสัมพันธ์ การบดบังทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ต ล อ ด ร ะ ย ะ เ ว ล า ก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
4.9 การบดบังแสงแดด	- การประชาสัมพันธ์ การบดบังแสงแดดจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ต ร ว จ ส อ บ ก า ร ประชาสัมพันธ์ การบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ต ล อ ด ร ะ ย ะ เ ว ล า ก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 มีวิธีการวิเคราะห์ และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	
ฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP)	Filter High Volume Air Sampler, Gravimetric Method
ฝุ่นละอองขนาดเล็ก หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)	Size Selective High Volume Air Sampler/ Gravimetric Method
ไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂)	Part 50, Gas Phase Chemiluminescence
ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂)	UV-Fluorescence
คาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	CO Analyzer/ NDIR
ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (Total Hydrocarbon; THC)	Personal Air Sample, Flame Ionization detection Method
ระดับเสียงโดยทั่วไป	
ระดับเสียงโดยทั่วไป (L _{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) ระดับเสียงพื้นฐาน (L ₉₀) และระดับเสียงรบกวน	Integrated Sound Level Meter/IEC804
ค่าความสั่นสะเทือน	
ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) และความถี่ (Frequency)	Vibration Meter
คุณภาพน้ำทิ้ง	
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification Method (4500-0 C)
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C (2540 D)
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Gravimetric Method (2540 F)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)	Macro-Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Partition-Gravimetric Method (5520 D)



รูปที่ 3-1 แผนที่แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

ระยะฐานราก ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 – เดือนกันยายน พ.ศ.2567 ทำการตรวจวัดทุกวัน รายละเอียดของแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังรูปที่ 3-1

สิ้นสุดระยะก่อสร้าง ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2569 และคาดว่าจะเสร็จภายในเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2569 โดยทำการตรวจวัดทุกเดือน

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะฐานราก)
ของ บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด					
			พ.ศ.2568					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะฐานราก 1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ								
- พื้นที่โครงการ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)	1 ครั้ง/เดือน 3 วันต่อเนื่อง	ระยะก่อสร้าง					
			✓	✓	✓	✓	✓	✓
- พื้นที่บ้านเลขที่ 55	- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)		✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเดอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด					
			พ.ศ.2568					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะฐานราก (ต่อ) 2. ระดับเสียงโดยทั่วไป - พื้นที่โครงการ - พื้นที่บ้านเลขที่ 55	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง $(L_{eq} 24 \text{ hr.}, L_{max})$ - ระดับเสียงรบกวน	1 ครั้ง/เดือน 3 วันต่อเนื่อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3. ความสั่นสะเทือน - พื้นที่โครงการ - พื้นที่บ้านเลขที่ 55	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) - ความถี่ (Frequency)	1 ครั้ง/เดือน 3 วันต่อเนื่อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเดอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด					
			พ.ศ.2568					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะฐานราก (ต่อ) 4. คุณภาพน้ำทิ้ง - ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ค่าทีเคเอ็น (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	{ 1 ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในสิ้นสุดระยะก่อสร้าง

3.5.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) บริษัท พุกกะ เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ในสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) พื้นที่โครงการ และ 2) พื้นที่บ้านเลขที่ 55 ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC)

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไป ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42 ง วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ.2538 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

สำหรับความเร็วลมและทิศทางลมบริเวณด้านทิศเหนือ เดือนมกราคม 2568 ส่วนใหญ่เป็นลมแผ่ว ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตก, เดือนสิงหาคม 2568 ส่วนใหญ่เป็นลมแผ่ว ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ค่อนไปทางตะวันตก, เดือนกันยายน 2568 ส่วนใหญ่เป็นลมแผ่ว ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตก, เดือนตุลาคม 2568 ส่วนใหญ่เป็นลมแผ่ว ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงใต้, เดือนพฤศจิกายน 2568 ส่วนใหญ่เป็นลมแผ่ว ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศใต้ และเดือนธันวาคม 2568 ส่วนใหญ่เป็นลมแผ่ว ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ค่อนไปทางตะวันออก

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)

สิ้นสุดระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 พื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	พื้นที่โครงการ		
		TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)	PM-2.5 (mg/m ³)
1	09-10/07/2568	0.036	0.0189	0.0124
	10-11/07/2568	0.033	0.0175	0.0117
	11-12/07/2568	0.040	0.0209	0.0156
2	06-07/08/2568	0.058	0.0430	0.0213
	07-08/08/2568	0.069	0.0550	0.0289
	08-09/08/2568	0.060	0.0489	0.0240
3	03-04/09/2568	0.040	0.0246	0.0130
	04-05/09/2568	0.035	0.0218	0.0117
	05-06/09/2568	0.031	0.0204	0.0101
4	05-06/10/2568	0.065	0.0318	0.0176
	06-07/10/2568	0.081	0.0424	0.0195
	07-08/10/2568	0.070	0.0362	0.0183
5	02-03/11/2568	0.054	0.0304	0.0169
	03-04/11/2568	0.062	0.0489	0.0196
	04-05/11/2568	0.076	0.0536	0.0208
6	09-10/12/2568	0.028	0.0163	0.0096
	10-11/12/2568	0.031	0.0180	0.0103
	11-12/12/2568	0.036	0.0217	0.0121
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.33	0.12	0.0375

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)
 สิ้นสุดระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)
 บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568
 พื้นที่บ้านเลขที่ 55

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	พื้นที่บ้านเลขที่ 55		
		TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)	PM-2.5 (mg/m ³)
1	09-10/07/2568	0.022	0.0144	0.0069
	10-11/07/2568	0.020	0.0137	0.0065
	11-12/07/2568	0.025	0.0150	0.0072
2	06-07/08/2568	0.026	0.0163	0.0076
	07-08/08/2568	0.030	0.0186	0.0100
	08-09/08/2568	0.028	0.0175	0.0089
3	03-04/09/2568	0.030	0.0168	0.0095
	04-05/09/2568	0.025	0.0150	0.0087
	05-06/09/2568	0.020	0.0138	0.0071
4	05-06/10/2568	0.032	0.0171	0.0102
	06-07/10/2568	0.038	0.0183	0.0109
	07-08/10/2568	0.040	0.0190	0.0118
5	02-03/11/2568	0.041	0.0192	0.0121
	03-04/11/2568	0.035	0.0178	0.0113
	04-05/11/2568	0.044	0.0199	0.0136
6	09-10/12/2568	0.018	0.0112	0.0078
	10-11/12/2568	0.015	0.0104	0.0069
	11-12/12/2568	0.022	0.0136	0.0084
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.33	0.12	0.0375

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
 ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO_2) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง
ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 พื้นที่โครงการ

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง	
		(ppm)	(mg/m^3)
1	09-10/07/2568	0.0149	0.0280
	10-11/07/2568	0.0129	0.0243
	11-12/07/2568	0.0156	0.0293
2	06-07/08/2568	0.0118	0.0223
	07-08/08/2568	0.0122	0.0230
	08-09/08/2568	0.0115	0.0216
3	03-04/09/2568	0.0131	0.0246
	04-05/09/2568	0.0110	0.0207
	05-06/09/2568	0.0109	0.0205
4	05-06/10/2568	0.0143	0.0270
	06-07/10/2568	0.0118	0.0221
	07-08/10/2568	0.0105	0.0197
5	02-03/11/2568	0.0125	0.0235
	03-04/11/2568	0.0122	0.0229
	04-05/11/2568	0.0118	0.0222
6	09-10/12/2568	0.0120	0.0225
	10-11/12/2568	0.0113	0.0213
	11-12/12/2568	0.0110	0.0207
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.17	0.32

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์
ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO₂) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง
ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568
พื้นที่บ้านเลขที่ 55

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง	
		(ppm)	(mg/m ³)
1	09-10/07/2568	0.0098	0.0184
	10-11/07/2568	0.0091	0.0172
	11-12/07/2568	0.0114	0.0215
2	06-07/08/2568	0.0085	0.0160
	07-08/08/2568	0.0084	0.0158
	08-09/08/2568	0.0093	0.0175
3	03-04/09/2568	0.0079	0.0149
	04-05/09/2568	0.0089	0.0167
	05-06/09/2568	0.0077	0.0144
4	05-06/10/2568	0.0101	0.0191
	06-07/10/2568	0.0085	0.0159
	07-08/10/2568	0.0081	0.0153
5	02-03/11/2568	0.0072	0.0135
	03-04/11/2568	0.0076	0.0143
	04-05/11/2568	0.0075	0.0141
6	09-10/12/2568	0.0060	0.0113
	10-11/12/2568	0.0061	0.0114
	11-12/12/2568	0.0068	0.0128
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.17	0.32

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์
ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO₂) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 พื้นที่โครงการ

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)			
		ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	
		(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
1	09-10/07/2568	0.0100	0.0261	0.0084	0.0219
	10-11/07/2568	0.0099	0.0259	0.0082	0.0215
	11-12/07/2568	0.0105	0.0274	0.0086	0.0225
2	06-07/08/2568	0.0093	0.0244	0.0082	0.0214
	07-08/08/2568	0.0086	0.0225	0.0077	0.0200
	08-09/08/2568	0.0100	0.0261	0.0080	0.0209
3	03-04/09/2568	0.0081	0.0212	0.0070	0.0183
	04-05/09/2568	0.0089	0.0234	0.0076	0.0200
	05-06/09/2568	0.0091	0.0238	0.0077	0.0202
4	05-06/10/2568	0.0075	0.0197	0.0061	0.0161
	06-07/10/2568	0.0080	0.0208	0.0069	0.0180
	07-08/10/2568	0.0088	0.0231	0.0074	0.0194
5	02-03/11/2568	0.0110	0.0288	0.0089	0.0234
	03-04/11/2568	0.0115	0.0300	0.0091	0.0238
	04-05/11/2568	0.0106	0.0277	0.0082	0.0214
6	09-10/12/2568	0.0066	0.0172	0.0051	0.0132
	10-11/12/2568	0.0069	0.0182	0.0055	0.0145
	11-12/12/2568	0.0073	0.0192	0.0062	0.0163
มาตรฐาน		0.30 ⁽¹⁾	0.78 ⁽¹⁾	0.12 ⁽²⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39ง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544

⁽²⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO₂) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

พื้นที่บ้านเลขที่ 55

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)			
		ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	
		(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
1	09-10/07/2568	0.0079	0.0207	0.0061	0.0159
	10-11/07/2568	0.0071	0.0185	0.0041	0.0108
	11-12/07/2568	0.0057	0.0150	0.0040	0.0105
2	06-07/08/2568	0.0068	0.0179	0.0065	0.0169
	07-08/08/2568	0.0074	0.0193	0.0066	0.0172
	08-09/08/2568	0.0067	0.0176	0.0060	0.0158
3	03-04/09/2568	0.0059	0.0156	0.0048	0.0126
	04-05/09/2568	0.0066	0.0172	0.0057	0.0149
	05-06/09/2568	0.0068	0.0179	0.0053	0.0139
4	05-06/10/2568	0.0064	0.0168	0.0054	0.0140
	06-07/10/2568	0.0069	0.0181	0.0051	0.0133
	07-08/10/2568	0.0071	0.0187	0.0053	0.0138
5	02-03/11/2568	0.0045	0.0118	0.0036	0.0095
	03-04/11/2568	0.0046	0.0120	0.0037	0.0097
	04-05/11/2568	0.0044	0.0115	0.0035	0.0091
6	09-10/12/2568	0.0059	0.0154	0.0046	0.0119
	10-11/12/2568	0.0053	0.0139	0.0038	0.0101
	11-12/12/2568	0.0049	0.0129	0.0038	0.0099
มาตรฐาน		0.30 ⁽¹⁾	0.78 ⁽¹⁾	0.12 ⁽²⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39ง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544⁽²⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ
วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 พื้นที่โครงการ

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)			
		ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง	
		(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
1	09-10/07/2568	4.0990	4.6958	2.8620	3.2787
	10-11/07/2568	4.5760	5.2423	3.4551	3.9582
	11-12/07/2568	4.8190	5.5207	3.7713	4.3204
2	06-07/08/2568	7.2505	8.3062	6.4294	7.3655
	07-08/08/2568	6.9850	8.0020	5.8355	6.6852
	08-09/08/2568	6.9545	7.9671	5.9562	6.8234
3	03-04/09/2568	4.7262	5.4144	4.4169	5.0600
	04-05/09/2568	4.7026	5.3873	4.4872	5.1406
	05-06/09/2568	4.3368	4.9683	4.2041	4.8162
4	05-06/10/2568	3.2880	3.7667	3.0686	3.5154
	06-07/10/2568	3.7540	4.3006	3.4133	3.9102
	07-08/10/2568	3.2450	3.7175	3.0980	3.5491
5	02-03/11/2568	4.6840	5.3660	4.5306	5.1903
	03-04/11/2568	4.5160	5.1735	4.4678	5.1183
	04-05/11/2568	4.4990	5.1541	4.3905	5.0298
6	09-10/12/2568	2.4050	2.7552	2.3026	2.6379
	10-11/12/2568	2.4630	2.8216	2.3156	2.6528
	11-12/12/2568	2.6080	2.9877	2.3409	2.6817
มาตรฐาน		30.0	34.20	9.0	10.26

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายนพ.ศ.2538 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42ง วันที่ 25 พฤษภาคม 2538

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568
พื้นที่บ้านเลขที่ 55

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)			
		ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง	
		(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
1	09-10/07/2568	2.7360	3.1344	2.2295	2.5541
	10-11/07/2568	3.1480	3.6064	2.4843	2.8460
	11-12/07/2568	2.4150	2.7666	2.0514	2.3501
2	06-07/08/2568	5.9860	6.8576	5.0095	5.7389
	07-08/08/2568	5.3960	6.1817	4.9191	5.6354
	08-09/08/2568	5.9760	6.8461	4.9179	5.6339
3	03-04/09/2568	3.9280	4.4999	2.7869	3.1927
	04-05/09/2568	3.7080	4.2479	2.7154	3.1107
	05-06/09/2568	3.8070	4.3613	2.5083	2.8735
4	05-06/10/2568	2.6630	3.0507	2.3521	2.6946
	06-07/10/2568	2.1650	2.4802	1.8761	2.1493
	07-08/10/2568	2.7550	3.1561	2.2641	2.5938
5	02-03/11/2568	1.8919	2.1674	1.6328	1.8705
	03-04/11/2568	1.9640	2.2500	1.6888	1.9347
	04-05/11/2568	1.8670	2.1388	1.7103	1.9593
6	09-10/12/2568	1.9980	2.2889	1.8561	2.1264
	10-11/12/2568	2.1320	2.4424	1.8600	2.1308
	11-12/12/2568	2.0330	2.3290	1.8180	2.0827
มาตรฐาน		30.0	34.20	9.0	10.26

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายนพ.ศ.2538 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42ง วันที่ 25 พฤษภาคม 2538

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 พื้นที่โครงการ

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
			Total Hydrocarbon (ppm)
1	09-10/07/2568	ppm	4.53
	10-11/07/2568	ppm	4.64
	11-12/07/2568	ppm	4.49
2	06-07/08/2568	ppm	4.58
	07-08/08/2568	ppm	4.70
	08-09/08/2568	ppm	4.62
3	03-04/09/2568	ppm	4.41
	04-05/09/2568	ppm	4.35
	05-06/09/2568	ppm	4.32
4	05-06/10/2568	ppm	4.39
	06-07/10/2568	ppm	4.47
	07-08/10/2568	ppm	4.40
5	02-03/11/2568	ppm	4.52
	03-04/11/2568	ppm	4.44
	04-05/11/2568	ppm	4.41
6	09-10/12/2568	ppm	4.49
	10-11/12/2568	ppm	4.37
	11-12/12/2568	ppm	4.32

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

พื้นที่บ้านเลขที่ 55

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
			Total Hydrocarbon (ppm)
1	09-10/07/2568	ppm	4.41
	10-11/07/2568	ppm	4.39
	11-12/07/2568	ppm	4.43
2	06-07/08/2568	ppm	4.31
	07-08/08/2568	ppm	4.40
	08-09/08/2568	ppm	4.34
3	03-04/09/2568	ppm	4.27
	04-05/09/2568	ppm	4.22
	05-06/09/2568	ppm	4.18
4	05-06/10/2568	ppm	4.30
	06-07/10/2568	ppm	4.26
	07-08/10/2568	ppm	4.20
5	02-03/11/2568	ppm	4.32
	03-04/11/2568	ppm	4.23
	04-05/11/2568	ppm	4.15
6	09-10/12/2568	ppm	4.15
	10-11/12/2568	ppm	4.09
	11-12/12/2568	ppm	4.04

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ

ตารางที่ 3-14 ผลการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม (Wind Speed & Wind Direct)

โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
			ทิศทางลม	ลักษณะลม	ความเร็วลม (เมตร/วินาที)
พื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	09-12/07/2568	W	ลมแผ่ว	0.94
	ครั้งที่ 2	06-09/08/2568	WSW	ลมแผ่ว	0.79
	ครั้งที่ 3	03-16/09/2568	W	ลมแผ่ว	0.64
	ครั้งที่ 4	05-08/10/2568	SE	ลมแผ่ว	0.98
	ครั้งที่ 5	02-05/11/2568	S	ลมแผ่ว	1.26
	ครั้งที่ 6	09-12/12/2568	ESE	ลมแผ่ว	1.13

หมายเหตุ

N	=	เหนือ	E	=	ตะวันออก
NNE	=	ตะวันออกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศเหนือ	ESE	=	ตะวันออกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศตะวันออก
NE	=	ตะวันออกเฉียงเหนือ	SE	=	ตะวันออกเฉียงใต้
ENE	=	ตะวันออกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศตะวันออก	SSE	=	ตะวันออกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศใต้
S	=	ใต้	W	=	ตะวันตก
SSW	=	ตะวันตกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศใต้	WNW	=	ตะวันตกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศตะวันตก
SW	=	ตะวันตกเฉียงใต้	NW	=	ตะวันตกเฉียงเหนือ
WSW	=	ตะวันตกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศตะวันตก	NNW	=	ตะวันตกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศเหนือ

3.5.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) พื้นที่โครงการ 2) พื้นที่บ้านเลขที่ 55 ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max})

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า พื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านเลขที่ 55 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกวันที่ทำการตรวจวัด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-14 ถึงตารางที่ 3-15

ตารางที่ 3-15 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 พื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงที่ร้อยละ 90 (L_{90})
1	09-10/07/2568	68.2	97.3	61.5
	10-11/07/2568	67.2	94.7	53.1
	11-12/07/2568	69.5	93.8	61.8
2	06-07/08/2568	69.6	105.5	47.5
	07-08/08/2568	68.4	92.9	49.5
	08-09/08/2568	66.7	95.4	60.2
3	03-04/09/2568	64.3	101.5	52.6
	04-05/09/2568	65.2	102.7	52.6
	05-06/09/2568	69.3	100.2	53.5
4	05-06/10/2568	58.8	100.5	48.9
	06-07/10/2568	53.2	87.2	46.6
	07-08/10/2568	54.4	99.1	46.7
5	02-03/11/2568	60.2	89.1	46.8
	03-04/11/2568	60.9	91.5	51.6
	04-05/11/2568	58.7	92.3	44.7
6	09-10/12/2568	64.4	97.0	53.1
	10-11/12/2568	63.7	102.6	53.6
	11-12/12/2568	64.9	98.4	51.9
มาตรฐาน ⁽¹⁾		70.0	115.0	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ระดับเสียงโดยทั่วไป (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540)
ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

ตารางที่ 3-16 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

พื้นที่บ้านเลขที่ 55

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงที่ร้อยละ 90 (L_{90})
1	09-10/07/2568	54.3	81.6	40.9
	10-11/07/2568	54.7	90.8	48.4
	11-12/07/2568	55.4	82.5	42.7
2	06-07/08/2568	57.5	89.8	44.4
	07-08/08/2568	58.2	86.3	43.4
	08-09/08/2568	56.8	82.3	40.5
3	03-04/09/2568	62.6	90.3	55.7
	04-05/09/2568	62.1	94.1	48.9
	05-06/09/2568	63.3	92.4	56.4
4	05-06/10/2568	46.2	77.1	40.2
	06-07/10/2568	47.9	85.6	40.7
	07-08/10/2568	53.6	87.1	44.9
5	02-03/11/2568	53.0	83.7	44.1
	03-04/11/2568	58.6	90.3	40.1
	04-05/11/2568	59.0	87.9	45.0
6	09-10/12/2568	61.4	98.6	53.6
	10-11/12/2568	64.1	102.2	53.4
	11-12/12/2568	64.6	104.6	52.1
มาตรฐาน ⁽¹⁾		70.0	115.0	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ระดับเสียงโดยทั่วไป (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

3.5.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ในสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 ให้ทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ พื้นที่โครงการ และพื้นที่บ้านเลขที่ 55

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) เปรียบเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน อ้างอิงประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) แต่ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-17 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 พื้นที่โครงการ

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (dB(A))		
		เสียงขณะมีการรบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน	ค่าระดับการรบกวน
1	09-10/07/2568	68.2	66.1	2.1
	10-11/07/2568	71.3	63.2	8.1
	11-12/07/2568	71.5	68.3	8.2
2	06-07/08/2568	76.7	66.9	9.8
	07-08/08/2568	75.6	65.9	9.7
	08-09/08/2568	67.8	63.5	4.3
3	03-04/09/2568	70.0	60.2	9.8
	04-05/09/2568	69.4	61.7	7.7
	05-06/09/2568	75.1	65.4	9.7
4	05-06/10/2568	65.6	55.7	9.9
	06-07/10/2568	60.2	51.4	8.8
	07-08/10/2568	61.3	53.1	8.2
5	02-03/11/2568	66.7	57.8	8.9
	03-04/11/2568	65.5	57.6	7.9
	04-05/11/2568	64.0	54.6	9.4
6	09-10/12/2568	74.4	64.5	9.9
	10-11/12/2568	69.0	60.1	8.9
	11-12/12/2568	73.1	63.4	9.7
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน				10.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ระดับเสียงโดยทั่วไป (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนพิเศษ 98 ง วันที่ 16 สิงหาคม พ.ศ. 2550

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,T_1}} + 10^{0.1L_{Aeq,T_2}})] + 10 \log_{10}(T)$$

ตารางที่ 3-18 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568
พื้นที่บ้านเลขที่ 55

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (dB(A))		
		เสียงขณะมีการรบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน	ค่าระดับการรบกวน
1	09-10/07/2568	60.4	51.4	9.8
	10-11/07/2568	58.7	52.9	5.8
	11-12/07/2568	59.6	52.6	7.0
2	06-07/08/2568	62.9	54.3	8.6
	07-08/08/2568	63.9	54.6	9.3
	08-09/08/2568	62.8	53.2	9.7
3	03-04/09/2568	64.7	55.1	9.6
	04-05/09/2568	68.3	58.9	9.4
	05-06/09/2568	70.9	61.1	9.8
4	05-06/10/2568	51.7	45.6	6.1
	06-07/10/2568	51.1	42.8	8.3
	07-08/10/2568	59.3	50.7	8.6
5	02-03/11/2568	58.4	48.6	9.8
	03-04/11/2568	57.2	47.8	9.4
	04-05/11/2568	59.6	52.7	6.9
6	09-10/12/2568	63.1	55.4	7.7
	10-11/12/2568	69.3	59.7	9.6
	11-12/12/2568	73.0	63.7	9.3
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน				10.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ระดับเสียงโดยทั่วไป (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) (ค.ศ.2007) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง
ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,T_1}} + 10^{0.1L_{Aeq,T_2}})] + 10 \log_{10}(T)$$

3.5.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ในสิ้นสุดระยะก่อสร้างระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 ให้ทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ พื้นที่โครงการ และพื้นที่บ้านเลขที่ 55 ทำการตรวจวัดระดับความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) และความถี่ (Frequency)

เมื่อนำผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553), อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด และอาคารที่ใช้เป็นโรงเรียนของทางราชการและมาตรฐานแรงสั่นสะเทือนสำหรับอาคารที่ไวต่อผลกระทบตามมาตรฐานประเทศเยอรมนี DIN 45669-1 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-19 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

พื้นที่โครงการ

ตำแหน่ง ตรวจวัด	วันที่	แนวขวาง		แนวดิ่ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 ⁽¹⁾
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
1	09-10/07/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	10-11/07/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	11-12/07/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
2	06-07/08/2568	32.0	1.758	31.0	1.072	36.6	3.854*	11.7
	07-08/08/2568	4.1	0.694	6.9	1.080*	5.8	0.662	5.0
	08-09/08/2568	5.9	0.307	5.0	1.064*	5.4	0.205	5.0
3	03-04/09/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	04-05/09/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	05-06/09/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
4	05-06/10/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	06-07/10/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	07-08/10/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
5	02-03/11/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	03-04/11/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	04-05/11/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
6	09-10/12/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	10-11/12/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	11-12/12/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0

- หมายเหตุ :** ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ค่าความสั่นสะเทือน (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
- : * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ
- = ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้
- : Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค (Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)
- ที่มา :** ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง
- อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-20 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

พื้นที่บ้านเลขที่ 55

ตำแหน่ง ตรวจวัด	วันที่	แนวขวาง		แนวดิ่ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 ⁽¹⁾
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
1	09-10/07/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	10-11/07/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	11-12/07/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
2	06-07/08/2568	85.3	1.545	85.3	1.624	9.0	1.766*	5.0
	07-08/08/2568	16.0	2.609	3.5	4.169*	73.1	0.323	5.0
	08-09/08/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
3	03-04/09/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	04-05/09/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	05-06/09/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
4	05-06/10/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	06-07/10/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	07-08/10/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
5	02-03/11/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	03-04/11/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	04-05/11/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
6	09-10/12/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	10-11/12/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	11-12/12/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ค่าความสั่นสะเทือน (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

: * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ

- = ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

: Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค (Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง

- อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

3.5.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้เล็งเห็นถึงความสำคัญจึงได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids; TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN) และน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ดำเนินการตรวจวัด 1 ครั้งต่อเดือน

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) มาเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตีพิมพ์ในพระราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 อาคารที่ทำการประเภท ก พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 3-21 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568
ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์			มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง			
		08/07/2568	05/08/2568	02/09/2568	
pH at 25 °C	-	7.7	7.2	7.5	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	3.3	10.8	9.2	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	138	107	118	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	8.7	4.1	3.8	≤ 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 1.0
Settleable Solids	m/L	<0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตีพิมพ์ในพระราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-21 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) สิ้นสุดระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชลเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์			มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง			
		04/10/2568	03/11/2568	09/12/2568	
pH at 25 °C	-	7.4	7.9	7.7	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	<2.0	15.7	16.4	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	27	27	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	84	224	236	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	<0.2	9.2	10.6	≤ 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	<0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตีพิมพ์ในพระราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

	
พื้นที่โครงการ	พื้นที่บ้านเลขที่ 55
จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	
	
พื้นที่โครงการ	พื้นที่บ้านเลขที่ 55
จุดตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (Sound Noise Level)	
รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568	

	
พื้นที่โครงการ	พื้นที่บ้านเลขที่ 55
จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)	
รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568	